

GEMEENTERAAD VAN 27 november 2014

Dagorde

- 001 Budget 2014 : Toelagen aan het jeugdwerk. Goedkeuring.
- 002 Goedkeuring agenda + vaststelling mandaat op de buitengewone algemene vergadering van Inter-energa.
- 003 Goedkeuring agenda + vaststelling mandaat op de buitengewone algemene vergadering van Infrac Limburg.
- 004 Goedkeuring agenda + vaststelling mandaat op de buitengewone algemene vergadering van Inter-aqua.
- 005 Goedkeuring agenda + vaststelling mandaat op de buitengewone algemene vergadering van Inter-media.
- 006 Goedkeuring agenda + vaststelling mandaat op de algemene vergadering, buitengewone vergadering van IGL.
- 007 Goedkeuring agenda + vaststelling van het mandaat voor de buitengewone algemene vergadering van Cipal.
- 008 Goedkeuring agenda + vaststelling van het mandaat op de algemene vergadering van Limburg.net.
- 009 Goedkeuring agenda + aanduiding van 1 vertegenwoordiger op de algemene vergadering van VitaS.
- 010 Overdracht gemeentelijk containerpark aan Limburg.net.
- 011 Recht van opstal voor het uitbaten van een recyclagepark en de verkoop van al de opstallen en constructies op het recyclagepark aan Limburg.net.
- 012 Gedeeltelijke wijziging wegtracé Keuveldstraat. Goedkeuring.
- 013 Wijziging verkeerssituatie Waterstraat in het kader van de vermindering van het sluipverkeer en het bevorderen van de verkeersveiligheid in de betrokken straat. Goedkeuring.
- 014 Gemeentepersoneel: besteding van de restmiddelen in het kader van VIA4.

Toegevoegd punt op verzoek van de fractie MG

- 015 Politiezone NOL - samenwerking met andere zone.

Toegevoegde punten op verzoek van de fractie N-VA

- 016 Status dorpsgezicht Meeuwen: kruispunt Dorpsstraat - Weg naar Helchteren: wanneer sloop?
- 017 Vindt de toerist de weg naar Meeuwen-Gruitrode?

Besloten vergadering

- 018 Gemeentepersoneel: verlening ontslag en toekenning vervroegd pensioen Rina Steensels.
- 019 Gemeentepersoneel: verlening ontslag en toekenning vervroegd pensioen Jos Berben.

Openbare Vergadering

Aanwezig: Ceyssens Lode – voorzitter

Bongaerts Johan, Plessers Kurt, Van Hoef Meg vanaf punt 010, Goossens Marco, Geusens Koen – schepenen

Schepers Ludo, Koolen Helena, Leyssen René vanaf punt 003, Haex Leo, Thys Rik, Vankevelaer Erik, Schouteden Rob, Beelen Bart, Schuermans Jochen, Feyen Kurt, Schrooten Hanne, Schonkeren Jan, Nijs Ellen, Haex Rob, Doumen Gert, Breemans Sigrid, Creemers Patrick – raadsleden

Jacobs Lydia - OCMW-voorzitster

Berben Jos - secretaris

Zitting van 20.00 uur tot 21.30 uur. De voorzitter opent de zitting om 20.00 uur. Er zijn geen opmerkingen over het verslag van de vorige zitting. Fractie MG vraagt of er ondertussen reeds een antwoord van AWW is binnengekomen betreffende de rotonde aan de omleidingsweg. Schepen Goossens antwoordt dat er op 5 december een nieuw overleg ingepland is en dat dit punt hier geagendeerd is.

001. BUDGET 2014 : TOELAGEN AAN HET JEUGDWERK.

Op basis van de ingediende werkingsverslagen kan het jeugdwerk toelagen ontvangen. Begeleid door het advies van de gemeentelijke jeugdraad, worden de toelagen ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14001

002. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING MANDAAT OP DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN INTER ENERGIA.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering, van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa op 9 december 2014 stelt het mandaat vast. Fractie N-VA merkt op dat Inter Energa zelf aangeeft dat er nog onduidelijkheid is over de financiering en de tarieven 2015. De burgemeester antwoordt dat het de taak is van de afgevaardigde om erover te waken dat er geen abnormale tarieven worden toegepast. Verder deelt hij mee dat alle rapporten van de Infracgroep ter beschikking zijn, ook op de website. Tevens wordt het aanbod herhaald dat de fracties kunnen vragen om op de gemeenteraadscommissie een toelichting te krijgen over de werking van de intercommunales.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14002

Vervoegt de zitting :René Leyssen - raadslid

003. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING MANDAAT OP DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN INFRA X LIMBURG.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering, van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac Limburg op 15 december 2014 stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14003

004. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING MANDAAT OP DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN INTER-AQUA.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering, van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-aqua op 16 december 2014 en stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14004

005. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING MANDAAT OP DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN INTER-MEDIA.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering, van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-Media op 17 december 2014 en stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14005

006. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING MANDAAT OP DE ALGEMENE VERGADERING, BUITENGEWONE VERGADERING VAN IGL.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van Vergadering van IGL op 12 december 2014 en stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14006

007. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN CIPAL.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 12 december 2014 en stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14001

008. GOEDKEURING AGENDA + VASTSTELING VAN HET MANDAAT OP DE ALGEMENE

VERGADERING VAN LIMBURG.NET.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van Limburg.net op 17 december 2014 en stelt het mandaat vast.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14008

009. GOEDKEURING AGENDA + AANDUIDING VAN 1 VERTEGENWOORDIGER OP DE ALGEMENE VERGADERING VAN VITAS.

De raad verleent goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van VITAS van 19 december 2014, en vaardigt Johan Bongaerts af voor de zitting van deze algemene vergadering. Het mandaat van deze vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten wordt vastgesteld.

BESLUIT 9GR14009

Vervoegt de zitting : Meg Van Hoef - schepen

010. OVERDRACHT GEMEENTELIJK CONTAINERPARK AAN LIMBURG.NET.

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan de overdracht van het recyclagepark, gelegen Klein-Heidestraat 17, 3670 Meeuwen-Gruitrode op het perceel kadastraal gekend: Meeuwen-Gruitrode 1^e afdeling, Sectie B, nr. 364S (deel), aan de opdrachthoudende vereniging Limburg.net.

Fractie MG stelt dat ze de kostprijs voor een normaal gezin heeft herberekend aan de hand van aanvoer van de vorige vier jaren. Uit deze berekening blijkt dat het hier een meerkost van 266.55 euro bedraagt. De fractie kan alleen akkoord gaan met de overdracht als de meerkost niet verhaald wordt op de burgers. Anders dalen de kosten voor de gemeente, maar moet de inwoner opdraaien voor de meerkost. De burgemeester antwoordt dat dit een begrotingsdiscussie is die op de volgende raad moet behandeld worden.

In antwoord op de vragen van fractie N-VA antwoordt schepen Geusens het volgende:

- communicatie naar de bevolking toe zal zeker gebeuren via alle kanalen die wij momenteel gebruiken.
- Er zijn in de toekomst ook quota inbegrepen in de tarifiering. Deze quota komen bij een normaal gebruik toe. Ze zijn wel niet overdraagbaar
- Luiers behoren tot de restafval en moeten in de grijze container gedaan. Hier dienen wij de wettelijke regels te volgen. Tot nu toe was onze gemeente de enige die luiers inzamelde op het containerpark. Dit kan wettelijk niet meer. Er wordt wel een tegemoetkoming voorzien voor incontinenten personen om tegemoet te komen aan hun hoge kosten.
- Er zullen meer openingsuren zijn dan op dit moment
- De diftarregeling blijft van kracht en werkt met voorschotten, net als nu
- Ons personeel heeft ervoor geopteerd om niet over te gaan naar Limburg.net en zal ingeschakeld worden in de werking van de technische dienst. Limburg.net werkt met een pool van werknemers en er zullen altijd 2 personeelsleden aanwezig zijn op het containerpark.
- De ontvangen vergoeding is gebaseerd op de boekwaarde, dit is de nieuwwaarde min de subsidies aan een normaal afschrijvingspercentage. Het is een uniforme regeling die Limburg.net overal toepast
- Het voordeel van het systeem is dat mensen van Bree of Opplabbeek ook in Meeuwen naar het containerpark kunnen komen of andersom. Tot nu toe is er ook geen significante stijging van zwerfvuil vast te stellen en het afvaltoerisme is een halt toegeroepen door het invoeren van de controle met identiteitskaarten.
- Beter composteren kan de kosten voor de inwoners doen dalen.
- Vermits elke gemeente een afgevaardigde heeft in de Raad van Bestuur is er wel degelijk nog een inspraak in de beslissingen van Limburg.net

Goedkeuring met 15 stemmen voor van de fractie CD&V, 4 stemmen tegen van de fractie MG en 4 onthoudingen van de fractie N-VA.

BESLUIT 9GR140010

011. RECHT VAN OPSTAL VOOR HET UITBATEN VAN EEN RECYCLAGEPARK EN DE

VERKOOP VAN AL DE OPSTALLEN EN CONSTRUCTIES OP HET RECYCLAGEPARK AAN LIMBURG.NET.

De raad verleent haar goedkeuring aan:

- het verlenen van het recht van opstal voor een periode van 30 jaren, met ingang vanaf 1 januari 2015 aan Limburg.net, Gouverneur Verwilghensingel 32, 3500 Hasselt, van een terrein gelegen te Meeuwen-Gruitrode, Klein-Heidestraat 17 en kadastraal gekend: Meeuwen 1^e afdeling, Sectie B, deel van nr. 364S; opgemeten door L-B Dimensions en aangeduid als lot 1, met een oppervlakte van 54 a 85 ca ,op het opmetingsplan met prekad-nummer 72022/10151 dd. 21 oktober 2014;
- de verkoop van al de opstallen en constructies op het recyclagepark aan Limburg.net.

Goedkeuring met 15 stemmen voor van de fractie CD&V, 4 stemmen tegen van de fractie MG, 4 onthoudingen van de fractie N-VA.

BESLUIT 9GR14011

012. GEDEELTELIJKE WIJZIGING WEGTRACÉ KEUVELDSTRAAT.

Op vraag van Palmyra Immo BVBA wordt de elektriciteitscabine (ten dienste van het rusthuis) uit het op 24 april 2014 door de gemeenteraad goedgekeurde openbaar domein van de Keuvelstraat gehaald en wordt het wegtracé van de Keuvelstraat aangepast volgens bijgevoegd plan.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14012

013. WIJZIGING VERKEERSSITUATIE WATERSTRAAT IN HET KADER VAN DE VERMINDERING VAN HET SLUIPVERKEER EN HET BEVORDEREN VAN DE VERKEERSVEILIGHEID IN DE BETROKKEN STRAAT.

De huidige proefopstelling in de Waterstraat krijgt een definitief karakter. Fractie N-VA merkt op dat de evaluatie ontbrak in het dossier en vraagt om dit in het vervolg toe te voegen.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14013

014. GEMEENTEPERSONEEL: BESTEDING VAN DE RESTMIDDELEN IN HET KADER VAN VIA4.

In het kader van de restmiddelen binnen het vierde Vlaamse Intersectoraal Akkoord (VIA4) die jaarlijks verdeeld kunnen worden onder alle rechthebbende besturen, beslist de raad om deze restmiddelen te besteden aan de koopkrachtverhoging voor de medewerkers die niet in de VIA4-diensten werken.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14014

Toegevoegd punt op verzoek van de fractie MG

015. POLITIEZONE NOL - SAMENWERKING MET ANDERE ZONE.

De fractie vraagt of er gedacht wordt aan een nieuwe fusie met de politiezones en of hierover een debat in de gemeenteraad kan gevoerd worden. De Burgemeester antwoordt met het schrijven van het politiecollege naar aanleiding van de besprekingen tussen de vertegenwoordigers van de zone Maasland en de zone Noordoost-Limburg inzake een mogelijke samenwerking.

Samenwerking op operationeel vlak:

In het kader van de kwalitatieve dienstverlening achten wij het noodzakelijk een snelle respons te geven aan de oproepen die een gerechtvaardigde politieaanwezigheid vereisen. Korte aanrijtijden vormen hier een belangrijke succesbepalende factor en vereisen de inzet van 2 interventie ploegen op ons grondgebied. Met de aanwezigheid van 2 ploegen tijdens de nacht- en weekenduren geven wij bovendien een invulling aan de roep naar "meer blauw op straat" en kunnen we het primair proces "gericht toezien en handhaven" verder operationaliseren. Een goede terreinkennis vormt hier een succesbepalende factor. Om de slagkracht op het terrein in beide zones te vergroten werd er reeds in 2008 een samenwerkingsprotocol afgesloten. Dit wensen we zeker te behouden zonder drastische wijzigingen in onze bestaande structuren en dienstregelingen.

Niet-operationele steunfuncties:

Hier wachten we op de invulling die de "Dirco" gaat geven, in het kader van de optimalisatie van de federale politie, aan zijn functie als "uniek loket" ten behoeve van de overheden en van de lokale politiediensten. Wij zullen dit punt agenderen op onze volgende Zonale veiligheidsraad (d.d. 12 december 2014). De geboden dienstverlening in de zone Noordoost-Limburg wordt door de burgers als tevreden tot zeer tevreden bevonden. Dit blijkt uit de verschillende bevolkingsbevragingen waarvan de laatste dateert van 2011. Puur financieel bekeken behoort de zone tot deze met de laagste inbreng voor de burgers (gemeentelijke dotaties). Voor 2015 bedraagt dit gemiddeld 52 € per inwoner. Het Managementteam meent dat de zone momenteel zo gestructureerd is dat ze de gewaardeerde dienstverlening zelf kan bezorgen. Een actualisering van het samenwerkingsprotocol, afgesloten op 28-08-2008, lijkt ons wel aangewezen.

Toegevoegde punten op verzoek van de fractie N-VA

016. STATUS DORPSGEZICHT MEEUWEN: KRUISPUNT DORPSSTRAAT - WEG NAAR HELCHTEREN: WANNEER SLOOP?

De woningen aan het kruispunt liggen er al jaren verwaarloosd bij. Daarom stelde de fractie reeds in oktober 2013 voor om bepaalde initiatieven op te starten, zoals bvb. een sloop. Dit werd even later ook aangekondigd in het Belang van Limburg. Op de raad van april 2014 werd er tevens overgegaan tot aankoop van de woning Weg naar Helchteren 5. Hier werd ook aangegeven dat de rijkswachtkazerne werd aangekocht. De fractie vraagt naar de stand van zaken en de details der geplande werken. De burgemeester antwoordt dat

- de Rijkswachtkazerne nog steeds niet is aangekocht. Op de gemeenteraad van oktober is er toegelicht dat er middelen voorzien zijn voor de aankoop van de rijkswachtkazerne. Intussen hebben we een principieel akkoord met Politie, Regie der Gebouwen en Aankoopcomité. Dit omdat we ons kunnen beroepen op het gegeven dat 2/3^{de} van de woningen vrij zijn van woonrecht. Bijkomend gegeven is hierbij nu dat de woning die inmiddels vrij is van woonrecht, moet herschat worden. Gelet op de snelheid waarmee bovenvermelde administraties in het verleden werkten, en gelet op het feit dat het aankoopcomité vanaf 1 januari geregionaliseerd wordt, is het onmogelijk om een datum te voorspellen wanneer we deze kunnen aankopen. Er kan dus geen concrete datum gegeven worden wanneer de sloop zal gebeuren.
- Het dossier voor afbraak is ingediend op 4/11 en volledig verklaard op 14/11/14 (slopen van 5 panden en aanhorigheden + tijdelijke inrichting terrein. De adviezen naar AWV en infrax (omwille van verlichtingsarmatuur die aan woning hangt) zijn verzonden op 14/11. Er is ook een brief naar de aanpalende eigenaar vertrokken op 14/11 i.v.m. afbraak gemene muur. Dit gaat over een tuinmuur op perceel van rijkswachtkazerne die tegen één van de woningen gebouwd is en ook dient afgebroken te worden omdat die tuinmuur voor de rest een dubbele muur is, maar t.h.v. de woning is dit een enkele muur en is dit niet meer stabiel als de woning afgebroken wordt. Na de afbraakwerken zal er op deze hoek een tijdelijk parkje aangelegd worden. De gemeente zal, zodra de rijkswachtkazerne definitief is verworven, aan Landwaarts vragen om eigendommen van gemeente en Landwaarts te samen aan te bieden voor een privaat project. Tot op heden nog geen adviezen binnen en geen opmerkingen.

017. VINDT DE TOERIST DE WEG NAAR MEEUWEN-GRUITRODE?

De fractie vraagt of projecten zoals de duinengordel, dedomesticatie, commanderij Gruitrode enz. werkelijk bijdragen tot meer en betere bekendheid van onze gemeente bij het bredere publiek. Zij vragen naar de stand van zaken van deze projecten, het bestemmingsonderzoek voor de hoeve en de toekomst van de commanderij.

Schepen Geusens antwoordt dat de toerist naar Meeuwen-Gruitrode halen een moeilijke opdracht is. Dat neemt niet weg dat onze gemeente een aantal troeven heeft. Onze ambitie moet dan ook zijn om de toerist die naar Limburg komt om te onthaasten, ook een bezoek te laten brengen aan Meeuwen-Gruitrode. We denken dan ook dat we deze toerist een belevingsvol aanbod moeten kunnen doen. Vandaar dat wij het noodzakelijk vinden om onze verborgen parels (oudsberg, commanderij, kunst, natuur) maximaal in the picture te zetten.

- Het project Duinengordel staat nog in zijn kinderschoenen en is dus verre van afgewerkt. Zoals eerder al uit de doeken gedaan in deze gemeenteraad werd een structuurvisie opgemaakt de afgelopen jaren waarin de potenties en uitdagingen in het gebied werden geïnventariseerd. Vandaag wordt er onder leiding van een beheercomité hard gewerkt om deze visie stap voor stap in concrete projecten om te zetten. Dat er geloof in het project is, wordt aangetoond door de subsidies en ondersteuning die we nu al hebben kunnen realiseren: subsidies voor een voltijdse aanwerving in het kader van een ruimtelijk project voor 3 jaar en ANB heeft goedkeuring gegeven aan financiering van de kosten voor de oprichting van een volwaardig projectbureau Duinengordel, bestaande uit de aanwerving van 2 voltijdse equivalenten, 1 op A niveau, 1 op B niveau. Dit projectbureau zal verantwoordelijk zijn voor de verdere uitvoering en concretisering van de structuurvisie. Ondertussen zitten de eerste concrete realisaties al in de pijplijn.
- Het kunstproject van KvM is een geïntegreerd project waarin ook wetenschapsvragen zullen beantwoord worden. Vandaag wordt hard gewerkt aan de onderzoeksvragen, een proces dat onder verantwoordelijkheid valt van de kunstenaar. We zijn fier dat KvM zich bereid heeft getoond om een gedeelte van zijn kunstproject onder te brengen in zijn woonplaats. Het is evenwel niet de bedoeling dat de gemeente het kunstproject van KvM gaat financieren. Wel doen we het maximale om KvM ter ondersteunen in zijn project door het binnen halen van subsidies en dat is ons ook al gelukt.
- Wij hebben voor ons zelf de volgende doelstellingen gesteld voor de commanderij: toegankelijk zijn voor de mogelijke bezoeker, toegangspoort zijn voor de Duinengordel en het Dedomsticatieproject van KvM onderbrengen. Alleszins wordt aan de toekomstige invulling van de commanderij vandaag intensief verder gewerkt. De grootste uitdaging hier is de integratie van de verschillende projecten op deze locatie in combinatie met een rendabele exploitatie van de commanderij.
- Het bestemmingsonderzoek rond de kasteelhoeve gebeurt onder de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar van het kasteel. Het enige wat we daar over kunnen zeggen is dat de eerste signalen die we daarvan ontvangen zeer mager zijn. Fractie N-VA stelt hierop dat de boerderij heel waardevol is en zeker niet mag verloren gaan. Zij vraagt of de gemeente de boerderij zou willen aankopen om alzo als eigenaar de nodige stappen te kunnen zetten voor de restauratie.

Besloten Vergadering

o18. GEMEENTEPERSONEEL: VERLENING ONTSLAG EN TOEKENNING VERVROEGD PENSIOEN RINA STEENSELS.

Aan Mevrouw Rina Steensels wordt vanaf 1 februari 2015 eervol ontslag verleend voor het bekomen van een vervroegd pensioen als ambtenaar bij het gemeentebestuur.

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14018

o19. GEMEENTEPERSONEEL: VERLENING ONTSLAG EN TOEKENNING VERVROEGD PENSIOEN JOS BERBEN.

Aan De Heer Jos Berben wordt vanaf 1 juli 2015 eervol ontslag verleend voor het bekomen van een vervroegd pensioen als ambtenaar bij het gemeentebestuur.

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT 9GR14019

Namens de gemeenteraad