

GEMEENTERAAD VAN 27 maart 2014

Dagorde

- 001 Toelagereglement inzake toelage aan particulieren als compensatie voor niet-beschikbaarheid van riolering, dienstjaar 2014. Goedkeuring.
 - 002 Rekening VZW Sportcentra 2013. Goedkeuring.
 - 003 Ontbinding en vereffening vzw Sportcentra.
 - 004 Gratis grondafstand van gronden voor inlijving in het openbaar domein van de gewestweg N73, deelgemeente Ellikom. Goedkeuring.
- Besloten vergadering
- 005 Gemeentepersoneel: verlening ontslag en toekenning vervroegd pensioen Lambert Martens.
 - 006 Gemeentepersoneel : verlening ontslag en toekenning vervroegd pensioen Jeannine Beysen.

Openbare Vergadering

Aanwezig: Ceyskens Lode – voorzitter

Bongaerts Johan, Plessers Kurt, Van Hoef Meg, Goossens Marco, Geusens Koen – schepenen
Schepers Ludo, Koolen Helena, Leyssen René, Haex Leo, Thys Rik, Vankevelaer Erik, Schouteden Rob, , Schuermans Jochen, Feyen Kurt, Schrooten Hanne, Schonkeren Jan, Nijs Ellen, Haex Rob, Doumen Gert, Breemans Sigrid, Creemers Patrick – raadsleden

Jacobs Lydia - OCMW-voorzitster

Machiels Annelies – secretaris dd

Verontschuldigd: Beelen Bart - raadslid

Zitting van 20.00 uur tot 20u30 uur. De voorzitter opent de zitting om 20.00 uur. De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur. De burgemeester geeft aan dat bij punt 1 van het verslag van de vorige zitting het gaat om een onderhandse aankoop ipv een ondergrondse aankoop. Er zijn verder geen opmerkingen over het verslag van de vorige zitting.

001. TOELAGEREGLEMENT INZAKE TOELAGE AAN PARTICULIEREN ALS COMPENSATIE VOOR NIET-BESCHIKBAARHEID VAN RIOLERING, DIENSTJAAR 2014.

Overwegende dat De Watergroep de heffing voor de afvoer van drinkwater in alle omstandigheden aanrekent aan particulieren zonder rekening te houden met woningen, die gelegen zijn in straten waar geen riolering beschikbaar is. Dat het daarom billijk wordt geacht dat er een compensatie wordt voorzien voor particulieren woonachtig in woningen, gelegen in straten of delen ervan waar geen riolering is of die technisch niet de mogelijkheid hebben om aan te sluiten en waarvoor ten onrechte de component 'bijdrage afvoer drinkwater' werd aangerekend door De Watergroep. Toelage aan particulieren als compensatie voor niet-beschikbaarheid van riolering. Dienstjaar 2014.

Op de vraag van de fractie N-VA of de tegemoetkoming wordt gegeven aan particulieren die geen riolering hebben of die niet aansluitbaar zijn antwoordt schepen Bongaerts dat in beide gevallen een tegemoetkoming wordt gegeven. Iedereen die aansluitbaar is moet wel aansluiten.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

Besluit 3GR14001

002. REKENING VZW SPORTCENTRA 2013.

Rekening VZW Sportcentra 2013.

De algemene vergadering van de VZW Sportcentra van 24.02.2014 keurde de rekening 2013 van de VZW Sportcentra algemeen goed. Het saldo van de rekening bedraagt op 31.12.2013 : € 22.361,36.

Op vraag van de fractie N-VA wat de onvoorziene opbrengsten zijn, antwoordt schepen Plessers dat het gaat om de verkoop van de busjes.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

Besluit 3GR14002

003. ONTBINDING EN VEREFFENING VZW SPORTCENTRA.

De buitengewone algemene vergadering van de vzw Sportcentra dd 24/02/2014 besliste met unanimititeit van stemmen en conform de geldende wetgeving en de eigen statuten ter zake, de vereniging zonder winstoogmerk met ingang van 25/02/2014 te ontbinden.

De vergadering stelde tevens vast dat de VZW Sportcentra geen lopende schulden heeft ten overstaan van diverse fiscale besturen. Ze zal de beschikbare gelden overmaken aan het gemeentebestuur van Meeuwen-Gruitrode, Dorpsstraat 44, 3670 Meeuwen-Gruitrode. Hiervoor zal ter staving van de gedane kosten de nodige facturatie bewaard blijven. Op vraag van de fractie N-VA waarom dit punt nog ter goedkeuring wordt voorgelegd hoewel het dossier reeds werd neergelegd bij de kamer van koophandel antwoordt schepen Plessers dat hij de kennisname ter goedkeuring voorlegt.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

004. GRATIS GRONDAFSTAND VAN GRONDEN VOOR INLIJVING IN HET OPENBAAR DOMEIN VAN DE GEWESTWEG N73, DEELGEMEENTE ELLIKOM.

Gratis grondafstand van gronden met een oppervlakte van 10a 84ca voor inlijving in de gewestweg N73 te Ellikom. De fractie N-VA merkt hierbij op dat ze het spijtig vinden dat de bushalte niet werd verplaatst.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

Vermits de volgende punten in gesloten zitting worden behandeld, worden eerst de toegevoegde punten besproken.

Toegevoegde punten op verzoek van de fractie MG

005. AANLEG GRACHT BESSENSTRAAT – BRIEF BEWONERS

Het verslag van het schepencollege van 3 maart 2014 maakt in punt 15 gewag van het feit dat het College van Burgemeester en Schepenen kennis neemt van een schrijven van de bewoners van de Bessenstraat in verband met de aanleg van een gracht naar aanleiding van de werken voor de aanleg van een fietspad en riolering langs de N73, Grote Baan. Wat is het standpunt ter zake van het college? Schepen Goossens antwoordt dat al ruime tijd voor de ontvangst van de brief van de bewoners samen met Infrac op zoek gegaan is naar alternatieven voor de aanleg van de gracht in de Bessenstraat. Waar de oorspronkelijke plannen deze gracht de actieve gronden van 2 landbouwers raken voor een totale oppervlakte van 4,83 are (3,13 + 1,70), is er nu een alternatief voorstel waarbij we een wachtbekken aanleggen. Dit wachtbekken zal slechts 1 van de 2 landbouwers raken en de in te nemen oppervlakte zal zich hierbij beperken tot 1,57 are. Hiervoor is ook al een principiële akkoord met de betreffende landbouwer. De volledige omtrek van het wachtbekken zal omheind worden zodat er geen gevaar is voor de omwonende en is via een afsluitbare poort bereikbaar voor onderhoud dat door Infrac uitgevoerd zal worden. De vorm van het wachtbekken zal zo ingericht worden dat het geraakte landbouwperceel zo efficiënt mogelijk bewerkbaar blijft (geen moeilijke hoeken of kanten voor grote landbouwmachines). De impact op de verkeerssituatie zal door de aanleg van het wachtbekken nihil zijn. De infovergadering voor de bewoners van de Bessenstraat is gepland op woensdag 2 april om 20.00 uur in het gemeentehuis met volgende agendapunten: korte toelichting over de werken langs de Grote Baan, scheiding van de riolering, waterbuffering Bessenstraat (aanleg wachtbekken) en de wegeniswerken aan de Bessenstraat.

005. LENINGEN 1499 EN 1500

Het verslag van het schepencollege van 3 maart 2014 maakt in punt 8 gewag van het feit dat de leningen 1499 en 1500 ten belope van 1.075.534,45 euro worden omgezet in leningen met een "voorwaardelijke vaste rentevoet". Wat betekent "voorwaardelijke vaste rentevoet" en wat is de impact hiervan op de gemeentefinanciën? Schepen Bongaerts antwoordt dat in het kader van een actief schuldbeheer er een 2-tal keren per jaar een overleg met Belfius georganiseerd wordt. De analyse van onze schuldportefeuille kan met zich meebrengen dat bepaalde leningdossiers omgezet worden. Op dit moment heeft het gemeentebestuur bij Belfius een 25-tal leningen lopen met een gemiddelde rentevoet van 4,28% en met een gemiddelde termijn (tot eindvvd) van 8,82 jr. De totale schuld van al deze leningen bedraagt 4.180.505 €. Twee leningdossiers komen op dit moment in aanmerking voor activering: dossier 1499 en dossier 1500. Dossier 1499 is een lening van 31/12/2007, voor een bedrag van 995.669,21 € aan een intrestvoet van 3,689% met als bestemming

diverse wegenwerken. De lening is afgesloten voor 20 jaar en komt op eindvervaldag op 31/12/2027. Het resterende saldo van deze lening bedraagt nog 783.537,97 €. Dossier 1500 is een lening van 28/06/2008, voor een bedrag van 350.000 € aan een intrestvoet van 3,97% met als bestemming wegeniswerken BPA V en rusthuis. De lening is afgesloten voor 20 jaar en komt op eindvervaldag op 1/7/2028. Het resterende saldo van deze lening bedraagt nog 291.996,48 €. Door deze twee leningen voor een totaal bedrag van 1.075.534,45 om te zetten naar leningen met een voorwaardelijk vaste rentevoet tot eindvervaldag bespaart het gemeentebestuur 28.051,53 € m.a.w. de intrestlasten dalen van 330.934,27 € naar 302.882,74 €. De structuur 'voorwaardelijk vaste rentevoet' impliceert dat het bestuur zich gedurende de looptijd van de structuur aan een vaste rentevoet financiert zolang de onderliggende referentie niet overschreden wordt. De onderliggende referentie waarop we ons hier baseren is de Euribor 3M, die zich op dit moment situeert rond de 0,3% d.w.z. zolang deze Euribor beneden de 4,75% blijft worden de nieuwe rentevoeten de volgende: dossier 1499: van 3,689% naar 3,37% en dossier 1500: van 3,97% naar 3,65%.

Besloten Vergadering

007. GEMEENTEPERSONEEL: VERLENING ONTSLAG EN TOEKENNING VERVROEGD PENSIOEN LAMBERT MARTENS.

Aan de Heer Lambert Martens wordt vanaf 1 augustus 2014 eervol ontslag verleend voor het bekomen van een vervroegd pensioen als ambtenaar bij het gemeentebestuur. Op vraag van de fractie N-VA of er stimuli gegeven worden om de mensen langer aan het werk te houden geeft de burgemeester een afdoend antwoord. Op vraag van de fractie N-VA of Bert Martens vervangen wordt, antwoordt schepen Bongaerts dat het aantal personeelsleden op de personeelsdienst van 2.7 VTE naar 2.2 VTE gaat.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

008. GEMEENTEPERSONEEL : VERLENING ONTSLAG EN TOEKENNING VERVROEGD PENSIOEN JEANNINE BEYSEN.

Aan Mevrouw Jeannine Beysen wordt vanaf 1 september 2014 eervol ontslag verleend voor het bekomen van een vervroegd pensioen als ambtenaar bij het gemeentebestuur. Op vraag van de fractie N-VA of Miet Beysen vervangen wordt, antwoordt schepen Bongaerts dat ze vervangen wordt door iemand van de oppasdienst. Op vraag van de fractie N-VA of deze personen in de bloemetjes gezet worden, antwoordt schepen Bongaerts dat dit zeker zal gebeuren.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen.

Namens de gemeenteraad

secretaris dd

voorzitter